



Bouw van 48 serviceflats

IGLO Tom Thys

Het InterGeneratieel project LinkerOever (IGLO) wil de sociale samenhang tussen verschillende generaties en culturen in de wijk Europark bevorderen. Een nieuwe, sociale infrastructuur moet wonen, zorg, cultuur en maatschappelijke ontplooiing, onderwijs en opvang voor iedereen toegankelijk maken.

Een onderdeel van dit project zijn 48 serviceflats, ontworpen door Tom Thys Architecten. Het bouwproject werd ons toevertrouwd en werd ontwikkeld op de Emile Verhaerenlaan. De serviceflats zijn verdeeld over drie gelijkvormige gebouwen, met elk vier verdiepingen. Elke verdieping is onderverdeeld in 4 serviceflats. Er werd voorzien in een individuele aangelegde tuin voor de flats op het gelijkvloers. De gebouwen zijn toekomstgericht ontworpen en gebouwd, en hebben een K-peil van K 40 en een E-peil van E 70.



Type:	Bouw van 48 serviceflats
Ligging:	Emile Verhaerenlaan – 2050 Antwerpen (Linkeroever)
Bouwheer:	OCMW – Zorgbedrijf Antwerpen
Opdrachtgever:	Schelde Senior-Invest I nv
Architect:	DHP Architecten bvba i.s.m. Tom Thys Architecten
Promotor:	THV IGLO
Studiebureau Stabiliteit:	Arcade nv
Studiebureau Technieken:	Arcade nv
Studiebureau Akoestiek:	Venac bvba
Controlebureau:	Seco cv
Veiligheidscoördinatie:	Regnard bvba
E-peil:	E 70
K-peil:	K 40
Oppervlakte bovengronds:	4.316 m ²
Buitenaanleg:	820 m ²
Aanvang der werken:	augustus 2011
Einde der werken:	februari 2013
Uitvoeringstermijn:	19 maanden