



Nieuwbouw 52 serviceflats met ondergrondse parking

Ter Zee

Dit nieuwbouwproject werd uitgevoerd in opdracht van de bouwheer Ter Zee nv, een onderdeel binnen de Socialistische Mutualiteiten, en ontworpen door het architectenbureau ABV+ Architecten uit Antwerpen. De opdracht omvatte de realisatie van 52 serviceflats langs de Ringlaan-Wancourtstraat te Wenduine. Het complex bestaat uit drie bovengrondse bouwlagen en één ondergrondse bouwlaag welke dienst doet als parking en technische ruimte. Er zijn in de bovengrondse bouwlagen twee blokken waarbij de flats door gaanderijen met elkaar worden verbonden. Naast de ondergrondse parking en de 52 flats voorziet het project in een gemeenschappelijke polyvalente ruimte en zijn er verschillende daktuinen en groendaken. Verder is er een rustgevend ingerichte tuin en omgeving waar de bewoners gezellig kunnen vertoeven.

Bij het ontwerp en de uitvoering werd bijzondere aandacht geschonken aan de hoge comfortwaarden en aan de energiezuinigheid van het project. Hiervoor werden de studie en de uitvoering van de technische installaties en de uitvoeringsdetails tot het uiterste geoptimaliseerd.

Interbuild nv voerde het project uit in samenwerking met het bouwbedrijf Furnibo nv uit Veurne binnen de structuur van de THV Ter Zee.



Type:	Nieuwbouw 52 serviceflats met ondergrondse parking
Ligging:	Ringlaan 128 - 8420 De Haan (Wenduine)
Bouwheer:	Ter Zee nv
Architect:	ABV+ Architecten
Studiebureau Stabiliteit:	VK Engineering nv
Studiebureau Technieken:	VK Engineering NV
Veiligheidscoördinatie:	Probam NV
Oppervlakte bovengronds:	4.118 m ²
Oppervlakte ondergronds:	2.505 m ²
Aanvang der werken:	april 2011
Einde der werken:	december 2012
Uitvoeringstermijn:	21 maanden