



Nieuwbouw kantoren en appartementen op een gemeenschappelijke ondergrondse parking

Kievit II A

In de wijk Kievit II in Antwerpen heeft Interbuild voor Kairos een kantoor- en een woontoren gebouwd. De bouw van beide gebouwen maakt deel uit van de verdere ontwikkeling van deze wijk gelegen achter de Zoo van Antwerpen, waarbij het openbaar domein volledig heraangelegd wordt volgens het ontwerp van BUUR-HOSPER.

Het gebouw is een ontwerp van Stéphane Beel Architecten en Jaspers-Eyers Architects.

Electrabel is gehuisvest in de 11 verdiepingen hoge kantoortoren en de 36 appartementen in de andere toren werden verkocht aan LIFE die deze op de markt verkocht.

Beide gebouwen genieten van state-of-the-art technische voorzieningen en hoogstaand comfort en maximale efficiëntie. Tijdens de bouw werd zo ook de aandacht in het bijzonder gevestigd op duurzaamheid, waardoor de gebouwen het BREEAM certificaat 'Excellent' behaalden



Type:	Nieuwbouw kantoren en appartementen op een gemeenschappelijke ondergrondse parking
Ligging:	Van Immerseelstraat - 2018 Antwerpen
Bouwheer:	Kairos nv
Architect:	THV Stéphane Beel Architects i.s.m. Jaspers-Eyers Architects
Studiebureau Stabiliteit:	Technum – Tractebel Engineering nv
Studiebureau Technieken:	Technum – Tractebel Engineering nv
Studiebureau Akoestiek:	Technum – Tractebel Engineering nv
Controlebureau:	Seco cv
Veiligheidscoördinatie:	Regnard bvba
E-peil:	kantoren: E 48 appartementen: varieert van E 52 tot E 67
K-peil:	kantoren: K 22 appartementen: K 39
Oppervlakte bovengronds:	10.371m ² kantoren, 4.210 m ² appartement , 419 m ² commerciële ruimte, 418 m ² patio
Oppervlakte ondergronds:	3.551 m ² ondergrondse parking
Aanvang der werken:	juli 2013
Einde der werken:	augustus 2015
Uitvoeringstermijn:	26 maanden
Uitvoeringsbedrag:	€ 23.400.000