



Bouw van serviceflats, een dienstencentrum, en aanleg van bovengrondse parkeerplaatsen en omgevingswerken

Gallifort

Het project Gallifort bevindt zich op het terrein van het bestaande rust- en verzorgingstehuis van het OCMW Antwerpen aan de Gallifortlei te Deurne. Het werk omvatte de realisatie van 193 seniorenflats in 4 bouwvolumes, ofwel 12 blokken, inclusief de realisatie van een bijhorend dienstencentrum. Het concept voorziet in afzonderlijke woningen die door middel van gaanderijen met elkaar verbonden zijn. Op deze manier ontstaat er een interactie tussen de verschillende bewoners. Specifiek aan de ruwbouwstructuur is dat deze werd uitgevoerd met een tunnelbekisting. Het project werd gerealiseerd door de THV Interbuild - BAM Woningbouw in opdracht van de THV Gallifort. Het geheel werd in gebruik genomen vanaf juli 2012.



Type:	Bouw van serviceflats, een dienstencentrum, en aanleg van bovengrondse parkeerplaatsen en omgevingswerken
Ligging:	Antwerpen (Deurne)
Bouwheer:	OCMW - Zorgbedrijf Antwerpen
Opdrachtgever:	Schelde Senior-Invest III nv
Architect:	THV Blatt Verstraeten - DHP Architecten
Promotor:	THV Gallifort
Studiebureau Stabiliteit:	Arcade nv
Studiebureau Technieken:	Arcade nv
Studiebureau Akoestiek:	Venac bvba
Controlebureau:	Seco cv
Veiligheidscoördinatie:	Regnard bvba
E-peil:	E 70
K-peil:	K 30
Oppervlakte bovengronds:	17.324 m ²
Buitenaanleg:	21.161 m ²
Aanvang der werken:	augustus 2010
Einde der werken:	juni 2012
Uitvoeringstermijn:	23 maanden