



Transformation d'un immeuble de bureaux en appartements

Fenix

A la rue de Genève à Evere, Interbuild a transformé à la demande du maître d'ouvrage Impact un immeuble de bureaux existant en 208 appartements, les deux étages du bas étant dévolus à des bureaux et des espaces commerciaux. La façade s'est paré de pierre naturelle et de panneaux à cassettes en aluminium le long des fenêtres. Le toit accueille un étage supplémentaire pour quatre duplex.



Type:	Transformation d'un immeuble de bureaux en appartements
Situation:	rue de Genève 4 - 1140 Bruxelles (Evere)
Client:	Impact sa
Architecte:	BURO II & ARCHI+I
Bureau d'études Stabilité:	VK Engineering sa
Bureau d'études Techniques:	VK Engineering sa
Bureau d'études Acoustique:	VK Engineering sa
Coordinateur de Sécurité:	Veto & Partners
Niveau E:	E 70
Valeur K:	K 40
Surface hors sol:	18.920 m ²
Surface sous-sol:	9.600 m ²
Début des travaux:	septembre 2015
Fin des travaux:	mai 2017
Délai de réalisation:	21 mois