

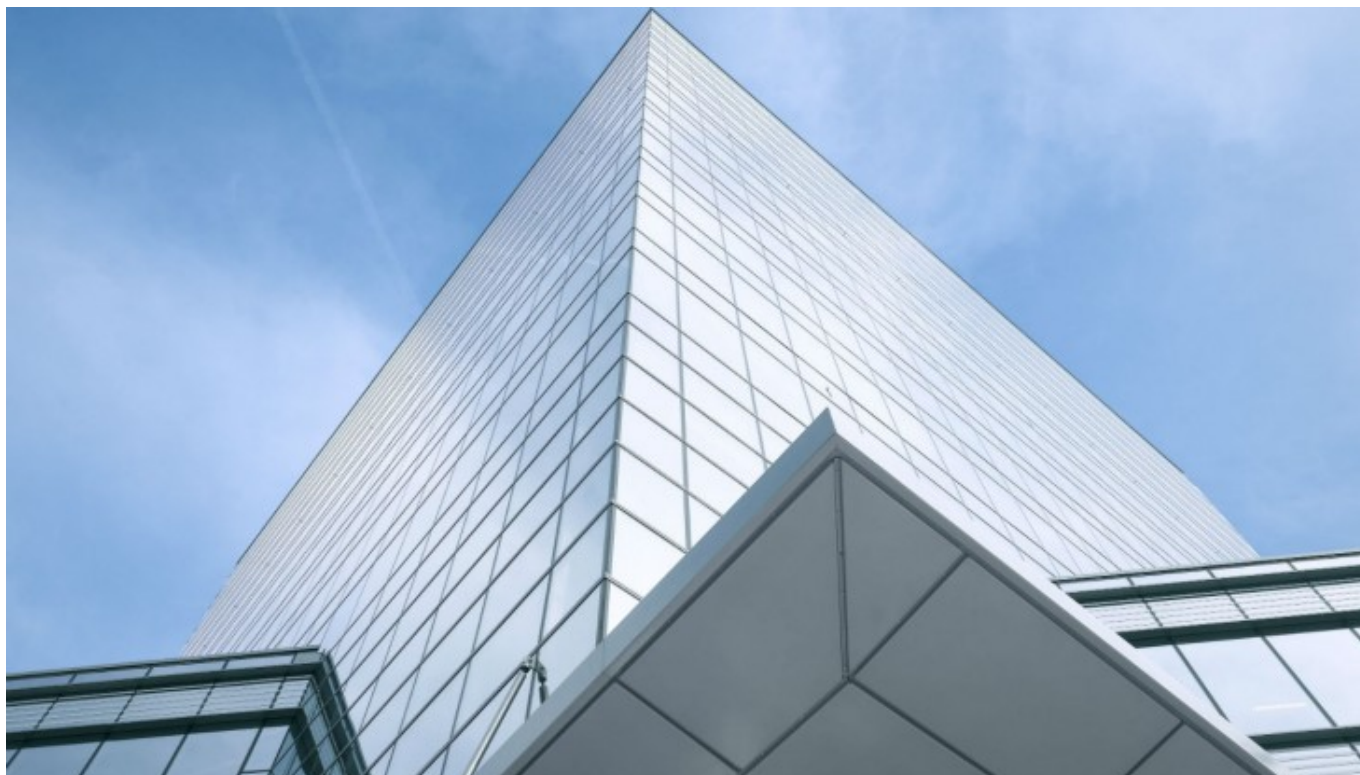


Renovatie kantoorgebouw

Desguinlei

Het uit de jaren '80 daterend kantoorgebouw van Vivium (langsheen de Desguinlei te Antwerpen), werd volledig gerenoveerd: het werd gestript tot het skelet en opnieuw aangekleed. De renovatie omvatte alle technieken en afwerkingen waarbij ook de volledige gevel werd gerenoveerd. Sinds de renovatie doet de toren zijn bijnaam van "spiegelpaleis" alle eer aan, de gevel is dan ook nog gladder en even spiegelend als voorheen. De energetische prestaties voldoen weliswaar aan de moderne eisen, met een K-peil van K 38 en een E-peil van E 70, alsook een BREEAM attest. Zeventien kantoorverdiepingen, een technische verdieping en twee ondergrondse niveaus herbergen samen ca. 14.000 m² bovengrondse en ca. 5.000 m² ondergrondse oppervlakte.

Het geheel werd door Vivium opnieuw in gebruik genomen sinds november 2012.



Type:	Renovatie kantoorgebouw
Ligging:	Desguinlei 92 - 2018 Antwerpen
Bouwheer:	Immo De Hertoghe nv + Vivium nv
Architect:	DDS & Partners bvba
Promotor:	THV Kairos nv - Parfinim nv
Studiebureau Stabiliteit:	Bureau Van Ransbeeck bvba
Studiebureau Technieken:	CES nv
Studiebureau Akoestiek:	Venac bvba
Controlebureau:	Socotec
Veiligheidscoördinatie:	AIB Vinçotte
E-peil:	E 70
K-peil:	K 38
Oppervlakte bovengronds:	14.421 m ²
Oppervlakte ondergronds:	5.244 m ²
Aanvang der werken:	juli 2011
Einde der werken:	november 2012
Uitvoeringstermijn:	17 maanden